CADERNO DE MANUTENÇÃO DOS SISTEMAS DO DATACENTER



Manutenção Preventiva e Corretiva dos Sistemas

Manutenções Preventivas e Corretivas dos Sistemas do Datacenter (Vistorias Mensais) **Data ___/____/_____**

Nome do Técnico Designado: _____ Assinatura _____

Tarefas de Manutenção Mensal	Visto
Sistemas dos UPS. Os serviços compreendem:	
Vistoriar o conjunto de UPS, Quadros X/Y, PDMs e PDUs	
O inspecionamento da estrutura física, módulo, baterias, seccionadoras e disjuntores:	
Verificação via tela LCD todos os alarmes simples e críticos	
Verificação via tela LCD se há alguma anomalia nas grandezas elétricas tensão de entrada/saída e correntes	
Verificar se há comunicação com o sistema de monitoramento;	
Caso o conjunto de UPS apresente defeitos, inicia-se o processo de manutenção corretiva.	
Sistema de Climatização. Os serviços compreendem:	
Vistoriar o funcionamento dos exautores e o insuflamento de ar das evaporadoras	
Verificação via tela LCD se há alarmes de alerta simples e críticos	
Verificar se há comunicação com o sistema de monitoramento	
Verificação do estado do líquido refrigerante	
Vistoriar as condensadoras se há obstruções físicas nos ventiladores	
Vistoriar as linhas frigorígenas, se há vazamento de líquido ou alguma anomalia.	
Caso o conjunto de equipamentos do sistema de climatização apresente defeito, inicia-se o processo de manutenção corretiva.	
Sistema de Detecção e Combate a Incêndio. Os serviços compreendem:	
Vistoriar o painel de incêndio, verificando se há avarias no sistema.	
Vistoriar se os dispositivos de detecção tais como: sensores, acionadores estão ativos e funcionais.	
Verificar se o manômetro do cilindro do gás está operando em conformidade de pressão e validade	
Verificar os sistemas eletrônicos do disparo do gás	
Fazer teste de funcionamento em todo o sistema a cada 3(três) meses	
Caso o sistema de detecção e combate a incêndio apresente defeito, inicia-se o processo de manutenção corretiva.	
Sistema de Controle de Acesso. Os serviços compreendem:	
Verificar se a leitora está atuando normalmente;	
Verificar se os dispositivos de emergência estão atuando normalmente;	
Caso o conjunto de equipamentos do sistema de Controle de Acesso apresente defeito, inicia-se o processo de manutenção corretiva.	

Sistema de Monitoramento e Confinamento. Os serviços compreendem:	
Verificar se todos os dispositivos do sistema de confinamento estão funcionando	
Verificar se os equipamentos e dispositivos estão funcionando tais como: Netbotz 570, Netbotz Pods 150, RPU, ATS, Sensores de abertura de portas e sensores de temperatura e humidade	
Verificar via softwares o funcionamento de todos os dispositivos gerenciáveis da sala	
Caso o conjunto de equipamentos do Sistema de Monitoramento e Confinamento apresente defeito, inicia-se o processo de manutenção corretiva.	

No caso de problemas identificados, faças as anotações nas linhas abaixo, relatando, todos os problemas encontrados e os procedimentos tomados para resolve-los, caso o problema persista, ligue para UMA Automação no (61) 3032-3436 (61) 99803-4470 / (61) 99172-7403.

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Assinatura do Supervisor Responsável _____

GRUPOS GERADORES



Manutenção Preventiva e Corretiva

Manutenção do Grupo Gerador

Tarefas de Manutenção	Semanal	Quinzenal	Mensal	Semestral
Vistorias visuais:				
Verificar se o gerador estar em automático. Neste caso, o LED auto deverá ficar aceso e os demais deverão estar apagados.	•			
Bateria, deverá exibir no LCD uma tensão de alimentação elétrica de 13,5V a 13,8V	•			
Verificar o aquecedor do motor. Deverá exibir na tela LCD uma temperatura mínima de 39ºC	•			
Verificar a pressão do motor. Deverá exibir na tela LCD uma pressão inicial 1kPa, sendo que esta deverá aumentar consideravelmente com o funcionamento	•			
Verificar quantidade de combustível no marcador do tanque. (Sempre manter o tanque cheio para evitar problema de entrada de ar no sistema e enferrujamento do tanque)	•			
Vistoriar o estado das correias e cabos de conexão	•			
Vistoriar os retentores de óleo (verificar se há vazamentos)	•			
Verificar o líquido de arrefecimento do motor (nunca usar água para completar o reservatório)			•	
Verificar se há alguma obstrução na estrutura do gerador, tais como animais silvestres	•			
QTA (Quadro de Transferência Automática)				
Verificar as informações luminosas “LEDs” do controlador fixado na porta do QTA (os LEDs indicam o estado de transferência da carga)	•			
Verificar se há alguma obstrução ou risco de obstrução de animais silvestres na estrutura interna do quadro	•			
Abastecimento				
Sempre abastecer com óleo S10 (a mistura de combustíveis distintos prejudica a injeção do motor)			•	
Funcionamento do Gerador				
Após toda vistoria, executar teste no gerador **sem carga** (ligar na **opção manual**) com duração **de 5(cinco) minutos**	•			
Após toda vistoria, executar teste no gerador **com carga** (ligar na **opção manual**) **com duração de 30(trinta) minutos**		•		
Drenar a água e sedimentos do filtro de separação de água do combustível				•
Manutenção do Fabricante:				
A primeira troca de óleo deve ser após 50 horas de funcionamento ou cada 6 meses				•
A primeira troca de filtro deve ser após 50 horas de funcionamento ou cada 6 meses				•
Troca de óleo e dos filtros subsequentes				•
Ajustes em todo o sistema mecânico e eletrônico				•
Verificação técnica do estado da bateria				•

OBSERVAÇÃOES:

A Bateria deverá ser substituída a cada 2 anos;

Na manutenção semestral o fabricante deverá fazer todos os procedimentos listados na página 93 do manual de manutenção.

Rotina de Manutenção dos Grupo Geradores

Data ____/____/_____

Nome do Técnico Designado: _____ Assinatura _____

Tarefas de Manutenção	Semanal	Quinzenal	Mensal	Visto
Vistorias visuais:				
Verificar se o gerador estar em automático. Neste caso, o LED auto deverá ficar aceso e os demais deverão estar apagados.	•			
Bateria, deverá exibir na tela LCD uma tensão de alimentação elétrica de 13,5V a 13,8V	•			
Verificar o aquecedor do motor. Deverá exibir na tela LCD uma temperatura mínima de 39ºC	•			
Verificar a pressão do motor. Deverá exibir na tela LCD uma pressão inicial 1kPa, sendo que esta deverá aumentar consideravelmente com o funcionamento	•			
Verificar quantidade de combustível no marcador do tanque. (Sempre manter o tanque cheio para evitar problema de entrada de ar no sistema e enferrujamento do tanque)	•			
Vistoriar o estado das correias e cabos de conexão	•			
Vistoriar os retentores de óleo (verificar se há vazamentos)	•			
Verificar o líquido de arrefecimento do motor (nunca usar água para completar o reservatório)			•	
Verificar se há alguma obstrução na estrutura do gerador, tais como animais silvestres	•			
QTA (Quadro de Transferência Automática)				
Verificar as informações luminosas “LEDs” do controlador fixado na porta do QTA (os LEDs indicam o estado de transferência da carga)	•			
Verificar se há alguma obstrução ou risco de obstrução de animais silvestres na estrutura interna do quadro	•			
Abastecimento				
Sempre abastecer com óleo S10 (a mistura de combustíveis distintos prejudica a injeção do motor)			•	
Funcionamento do Gerador				
Após toda vistoria, executar teste no gerador **sem carga** (ligar na **opção manual**) com duração **de 5(cinco) minutos**	•			
Após toda vistoria, executar teste no gerador **com carga** (ligar na **opção manual**) **com duração de 30(trinta) minutos**		•		
Drenar a água e sedimentos do filtro de separação de água do combustível			•	

No caso de problemas identificados, faças as anotações nas linhas abaixo, relatando, todos os problemas encontrados e os procedimentos tomados para resolve-los, caso o problema persista, ligue para UMA Automação no (61) 3032-3436 (61) 99803-4470 / (61) 99172-7403. Email manutencao@uma-automacao.com.br

_____

_____

_____

_____

Assinatura do Supervisor Responsável _____